

# КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

**ОБЕКТ:** *Изграждане на прозирна ограда по част от южната и източното регулационна линия и ремонт на спортно игрище на СУ „Вичо Грънчаров“*

**МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:** *УПИ I-за училище, квартал 80 по плана на ЦГЧ град Горна Оряховица*

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** *Община Горна Оряховица*

**ДОКУМЕНТ ЗА СОБСТВЕНОСТ:** *акт № 80 за публична общинска собственост от 17.02.1997 г.*

**ИЗГОТВИЛ:**  
(инж. Паричева)

Настоящото конструктивно становище е разработено по искане на Възложителя, съгласно скица № 915/08.07.2016 г. с виза на главния архитект на Община Горна Оряховица.

### **I. Проектна ситуация:**

Предмет на настоящето становище е изграждане на прозирна ограда по част от южната и източното регулационна линия на УПИ I-за училище, квартал 80 по плана на ЦГЧ град Горна Оряховица и ремонт на спортното игрище на СУ „Вичо Грънчаров“ съгласно дадената виза.

Теренът е с наклон на юг.

### **II. Прозирна ограда**

Предвижда се изграждането на прозирна ограда с дължина 33 м.

Оградата е с височина на плътна част 60 см и прозирен участък до 2,20 м (височината отчетена спрямо котата на по-ниския прилежащ терен).

*Оградата към УПИ II да се разположи изцяло в имота на възложителя.*

### **Изпълнение:**

Строителството на оградата включва:

- ✓ Над терена се изпълнява плътната част с височина 60 см и широка 40 см, от видим бетон (имитация на камък).
- ✓ Плътната част размери 40/60 см се армира с надлъжна армировка 6N12 и фусове N16.
- ✓ По цялата дължина на оградата през 2,50 м да се монтират колонки от квадратен електрозаварен профил 50/50/4 мм с височина 1,60 м. Монтирането на колоните е посредством метални планки 120x120x5 мм, заработени в плътната част на оградата. Колоните да са с връх и полимерно прахово покритие цвят по RAL 6005.
- ✓ Между тях се монтират оградни пана с височина 1,60 м и дължина 2,5 м, изработени от ф4 мм поцинкована тел с растер 50x150 мм и завършек с полимерно прахово покритие цвят по RAL 6005.
- ✓ Монтаж на врата 140/200 със заключващо устройство (резе).

Времетраенето от приготвяне на бетона до неговото полагане да не е повече от 1 час. Бетоновата смес след полагане да се уплътнява с вибриране.

При изпълнение на оградата да не се увреждат прилежащите терени. След завършване на строителството района да се почисти от строителни отпадъци.

По време на строителството да се спазват условията за безопасност на труда.

### **III. Ремонт спортна игрище**

Предвижда се ремонт на съществуващо игрище, разположено в югоизточната част на имота. Игрището е с неправилна форма. В момента то е със съществуваща телена ограда и метални стълбове с височина 3,2-3,4 м и асфалтово покритие. Предвижда се старата ограда да се демонтира и на нейно място да се изпълни нова, с метални стълбове с височина 4,00 м и 6,00 м и мрежа с полимерно покритие по цялата височина на стълбовете. За предотвратяване на свличането ѝ, допълнително ще бъде укрепена с армировъчни пръти N12, заварени по диагонал и по дължина (горе, долу и три междинни през 95 см) на всяко междустълбие. Над съществуващите бетонови стени на игрището се предвижда отливането на стоманобетонов пояс, в който ще се заработят металните колове.

Предвижда се доставка и монтаж на 2 броя футболни врати с размери 3x2 м с мрежи, както и нови баскетболни табла с кошове и мрежи към тях. Спортните съоръжения да се монтират съгласно указанията на производителя.

Над съществуващото асфалтово покритие (на местта напукано) се предвижда да се положи настилка от изкуствена трева.

#### **Строителството включва:**

- ✓ Демонтаж на стара мрежа и колове;
- ✓ По цялата дължина на съществуващите оградни бетонови стени на игрището се изпълнява стоманобетонов пояс с размери 40/40 см, армиран с надлъжни жезла 4 N12, стремена ф8x160 см през 20 см и фусове N14 (през 20 см, разположени шахматно).
- ✓ Стълбовете по северната страна са с височина 6,0 м заварен профил 80/80/4 мм По източната, западната и южната страна са същия профил в височина 4,00 м. Монтират се към метални планки, комплект с четири анкера за бетон. Строителството на оградата започва с поставянето на ъглов стълб. Останалите стълбове се нареждат между тях, като между първоначално монтираните ъгловите колове се опъва канап и се определят местата на междинните стълбове. На всяко междустълбие се изпълнява „X” образна вертикална връзка и пет хоризонтални връзки с N12. Отгоре на стълбовете се монтират метални капачки за предпазване от навлизане на вода и др.;
- ✓ Поставянето на оградната мрежа започва, след като са монтирани всички стълбове. Ще се ползва оградна мрежа с H=4 м с полимерно покритие (устойчива на корозия). Мрежата се размотава и се завързва за обтегачите, които са опънати между стълбовете на разстояние 95 см един от друг. Мрежата се монтира към стълбовете посредством

- метални фиксатори (скоби) с болт. Доставка и монтаж на врата с размери 600x250 см с проходна врата с широчина 1,2 м;
- ✓ Доставка и монтаж на нови баскетболни табла с баскетболен кош и мрежа;
  - ✓ Доставка и монтаж на нова настилка от изкуствена трева.

#### **IV. Организация на строителството и техника и безопасност на труда:**

При извършване на строително - монтажните работи, Възложителят е длъжен да осигури минималните изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд /ЗБУТ/, отговарящи на Наредба № 2 от 22.03.2004 г., обн. в ДВ бр. 37 от 04.05.2004 г.

##### **4.1. Мероприятия за обезопасяване срещу специфични фактори**

- Всички работници предварително да се инструктират за безопасно извършване на строителните и товарно - разтоварните работи.

- всички работници трябва да са снабдени с лични предпазни средства.

- складираните на площадката материали и инструменти да се подреждат и осигуряват против подхлъзване, търкаляне, падане или преобръщане от вятър.

- след свършване на работа останалите материали /амбалаж, отпадъци и инструменти/ да се прибират.

##### **4.2. Средства за индивидуална защита**

Личните предпазни средства са задължителни и включват:

- предпазна каска;
- брезентови ръкавици.

#### **V. Нормативни документи**

При изпълнение на оградата да се спазят следните нормативни документи:

- Правилник за извършване и приемане на СМР;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба №Из-1971 за строително - технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

#### **VI. Материали:**

- Оградна мрежа;
- Оградни пана;
- Метални колони;
- Бетон В25;
- Стомана клас АІ и А ІІІ.

Материалите за изпълнение на оградата да отговарят на стандартизационните документи и технически спецификации и да притежават сертификати за съответствие. Същите да отговарят на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

При изпълнение на така описаните строително - монтажни работи оградата на имота и на игрището не крие риск от разрушаване и притежава необходимата устойчивост.

Оградата да се изгради под контрола на правоспособно техническо лице.

Препоръчвам строителството на оградата да започне след издаване на протокол за трасиране на имота от правоспособен геодезист и подписване на акт обр. 2.

## **VII. Заключение**

Считам, че след изпълнение на горните конструктивни изисквания оградата и игрището ще отговарят на изискванията на чл. 169 ал. 1 от ЗУТ и ще бъде в състояние да изпълнява предназначението си по време на експлоатационния период.

**Така изпълнени прозирна ограда по част от южната и източното регулационна линия на УПИ I-за училище, квартал 80 по плана на ЦГЧ град Горна Оряховица и ремонт на спортното игрище на СУ „Вичо Грънчаров“, може да бъде въведени в експлоатация и да се ползва по предназначение.**

август 2016 г.

Изготвил:

(инж. Х. Паричева)