

ПРОЕКТ НА ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за обект:

„Ремонт на коридор в СУ „Вичо Грънчаров”, град Горна Оряховица “

1. Съществуващо положение

Сградата на училището е разположена в УПИ за училище кв. 80 по плана на гр. Горна Оряховица.

През годините са извършвани частични вътрешни ремонти в училището. Предвижда се ремонт в един от коридорите на училището.

Стените и тавана в коридора са с постна боя. Стаите предвидени за ремонт са с различни настилки, част от тях са със силно захабен дървен паркет. Голяма част от дървените первази са изгнили или липсват. Подиумите в кабинетите са захабени и амортизирали. Във всички стаи има дървена ламперия и стари шкафове.

Подът в коридора е със стара мозаечна настилка. Стените в помещенията са силно захабени и с предпоставка за лоша хигиена и нездравословна учебна среда. Осветлението е старо и амортизирано. Ел инсталацията е стара и често дава дефекти.

2. Цел на проекта

Настоящата техническа спецификация е разработена във връзка с необходимостта от подобряване на материалната база на СУ „Вичо Грънчаров”, гр. Горна Оряховица

Целта на проекта е ремонт на един от коридорите в училището, с което ще се подобри материално – техническата база на училището и ще се създадат по-добри условия за организиране и изпълнение на учебния процес.

3. Пълно описание на дейностите

Обхвата на строителните дейности е съобразно приложената количествено - сметка, която включват следните дейности:

3.1. Подмяна на вътрешни врати

- Подмяна на съществуващи дървени врати с нови алуминиеви врати, плътни с цвят – бял
- Двустранно обръщане около нови врати до 40см

3.2. Подмяна и ремонт на подови настилки:

В коридора се предвижда полагане на винилова настилка.

- Доставка и полагане на изравнителна замазка по под;
- Доставка и полагане на цветна хетерогенна винилова (PVC) настилка вкл. заваръчен шнур;
- Доставка и полагане на холкери с лепило;
- Доставка и поставяне облицовка PVC /каптайл/ с лепило;

3.3. Боядисване и шпакловка:

- Стъргане на постна боя по стени и подготовка за шпакловане;
- Доставка и полагане на шпакловка по стени при ремонт;
- Боядисване с латекс двукратно по стени и тавани;

3.4. Доставка и монтаж на окачени тавани

- Доставка и монтаж на гипсокартон по таван

3.5. Смяна на съществуващата електро инсталация, (изтегляне на нови кабели и проводници, монтиране на нови осветителни тела, ключове и контакти и др.,)

- Подмяна на осветителни LED панели 45W;
- Доставка, монтаж и подвързване на ключове;
- Доставка и монтаж на кабел СВТ 3x1,5мм² /коридори/;
- Доставка и монтаж на гофрирана тръба ф16;

Изисквания за технология на изпълнението

Изпълнителят трябва да осигури преди започване на строително – монтажните работи проверено и обезопасено техническо оборудване.

Всички монтажни работи трябва да бъдат изпълнени по безопасен начин. За осигуряване качеството на строителството трябва да се спазва необходимата технология за изпълнение и начин на работа за всеки вид дейност.

Организация на работа

Изпълнението на строително монтажните работи трябва да се извърши при спазване на техническите правила и норми. Организацията на работа трябва да бъде такава, че да позволява извършване на няколко основни технологични потока.

Неразделна част от настоящата техническа спецификация е КС по видове и количества работи